

Beantwoording vragen uit de oriënterende commissies

Nummer DOC-18-050618
 Zaaknummer Z-17-013442
 Naam commissielid B. Huisman
 Fractie GroenLinks
 Onderwerp Commissievragen GL over Rvs Programma wonen 2018-2026
 Datum waarop de vraag is gesteld 13 februari 2018

Beantwoording uiterlijk woensdag 15:00 uur, voorafgaand aan de meningvormende commissie.
 Portefeuillehouder
 Afdeling

Eerdere schriftelijke vragen zijn al gedeeltelijk beantwoord, dank daarvoor, we wachten nog op de aanvullende antwoorden op vraag 3. Denkt u dat we deze cijfers voor de oriënterende commissie binnen kunnen hebben? Wij denken dat als dit 1op1 door een van de woningstichtingen wordt gevraagd aan het bedrijf woonmatch uit Weert waaraan het verdeelsysteem is uitbesteed, dit echt heel gemakkelijk uit hun systemen te halen is.

Hieronder nogmaals de vragen, met wat extra uitleg over de achtergrond van de vragen, mocht het niet lukken de cijfers op tijd te krijgen kunt u misschien al voorlopig antwoord geven of onze vermoedens lijken te kloppen met cijfers die u misschien in andere rapportages al heeft?

Veel mensen staan ingeschreven bij de woningstichtingen voor het geval ze het ooit nodig hebben. Het aantal ingeschreven mensen is dus volgens ons niet representatief voor het aantal daadwerkelijke woningzoekenden dat ook echt reageert. GroenLinks wil graag per kern in West-Friesland weten hoeveel mensen er echt een woning zoeken zodat we kunnen vergelijken of de verschillen in geplande woning aantallen tussen de kernen realistisch zijn. GroenLinks vermoedt van niet. In de geciteerde stukken staat “We zitten dus op koers.” maar volgens GroenLinks zijn er toch echt al jarenlang veel te weinig huurwoningen beschikbaar. De opmerkingen dat de bouw in lijn met de vraag is kan GroenLinks dan ook niet plaatsen. Aantallen van een paar honderd reacties per huis hebben wij in onze inventarisatie zien langskomen. Vandaar de volgende eerder gestelde vraag:

1.	<ul style="list-style-type: none"> a. Is er bekend welk gedeelte van de ingeschreven woningzoekenden ook daadwerkelijk actief reageert? b. wat zijn de huidige aantallen (actieve indien bekend) woningzoekenden per kern in West-Friesland?
antwoord	De vragen hebben wij al uitgezet bij de 3 corporaties. Ze voegen aan de “kale” cijfers een analyse en onderbouwing toe. Dat is nodig voor een zorgvuldige interpretatie en het trekken van conclusies. Medio maart is het overzicht beschikbaar.

Daarnaast willen wij dus graag weten hoe lang mensen daadwerkelijk op de normale, niet urgente, wachtlijst hebben gestaan. GroenLinks vermoedt dat de eerder gedeelde aantallen naar beneden worden getrokken door mensen die met urgentie een huis krijgen toegewezen. Een gemiddelde wachttijd van 1,2,3 jaar in de officiële cijfers lijkt niet te kloppen met de werkelijkheid van jongeren die al 5 jaar bij de ouders thuis op de wachtlijst staan en nog steeds geen huis kunnen krijgen.

2.	Wat zijn afgelopen jaar de gemiddelde aantallen reacties per woning per kern in West-Friesland?
antwoord	In afwachting van reactie corporaties.

3.	Wat zijn afgelopen jaar de gemiddelde wachttijden van bewoners (zonder urgentie) wanneer ze een woning toegewezen krijgen in de verschillende kernen, in verschillende type huizen? (appartement of gezinswoning)
antwoord	In afwachting van reactie corporaties.

4.	Klopt ons vermoeden dat de eerder gedeelde aantallen naar beneden worden getrokken door mensen die met urgentie een huis krijgen toegewezen?
antwoord	In afwachting van reactie corporaties.